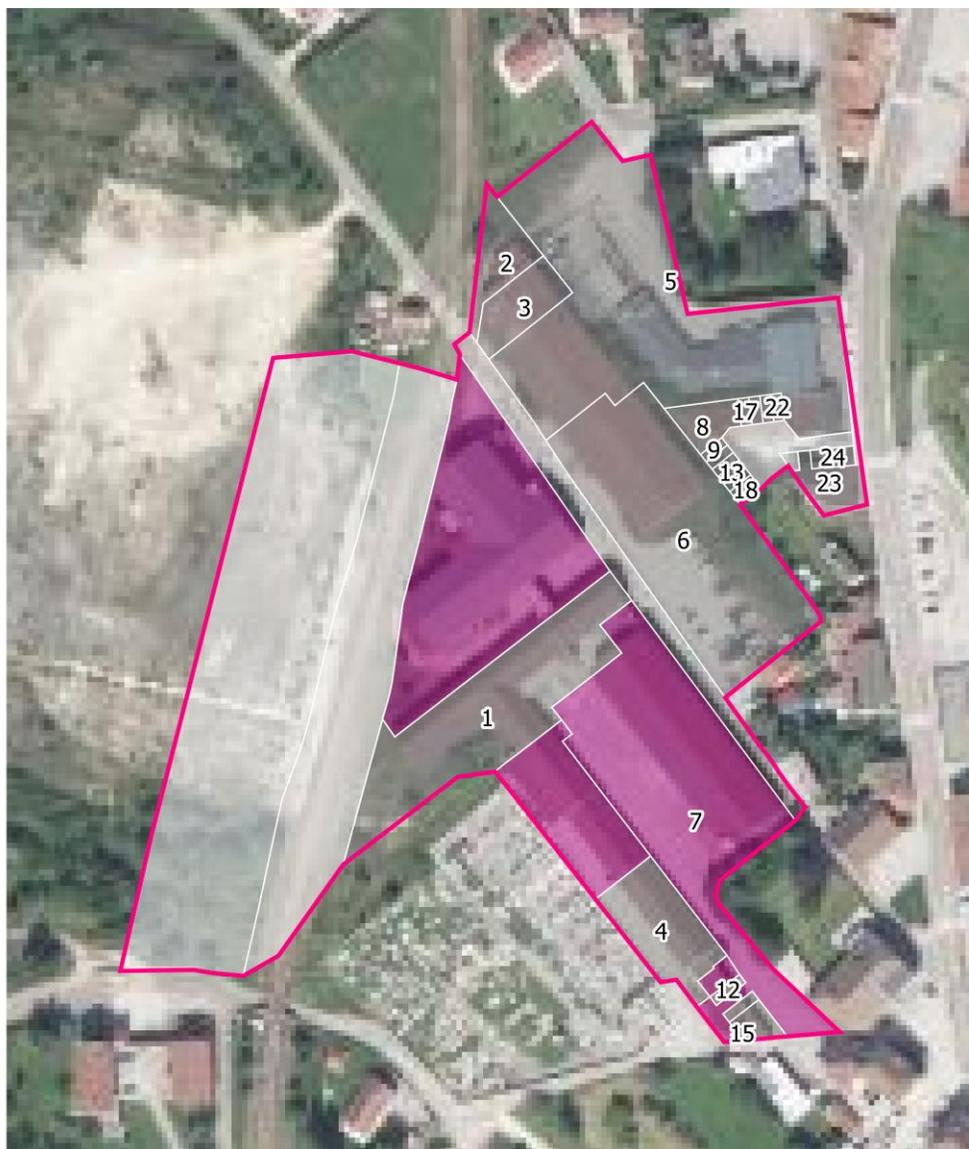


## CC La Grandvallière - Rue des Jouets

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

### Occupants des unités foncières



 Unité foncière jamais occupé au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

 Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

 Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

## Liste des occupants des unités foncières

| n° | Occupants  |
|----|--|
| 1  | BALDUN CREATION [90460647200010]<br>LA SCIE GRANDVALLIERE [90793023400014]   |
| 2  | STOCKAGE CC LA GRANDVALLIERE   |
| 3  | GRANDVAL TAXIS TAXIS DU HAUT-JURA  |
| 4  | LM BOX [90062232500018]<br>TRANS-DECO-DESIGN [51413114300018]  |
| 5  | CARROSSERIE DU HAUT JURA [30882082800033]<br>GARAGE DES SPORTS [43245033600065]<br>SCI PROST LA ROUTE BLANCHE [35178343600014] |
| 6  | ATELIERS COMMUNAUX   |
| 7  | COJEM [41296490000010]   |
| 8  | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 9  | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 10 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 11 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 12 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 13 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 14 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 15 | POSTE ENEDIS   |
| 16 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 17 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 18 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 19 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 20 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 21 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 22 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 23 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |
| 24 | Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)  |

## Identification des unités foncières vacantes

| Nb unités foncières vacantes | Nb unités foncières total | Indice de vacance Art. 220 loi climat |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 4                            | 32                        | 12.5 %                                |

| Surfaces des unités foncières vacantes m² | Surface total des Unités foncières m² | Part de la surface vacante |
|---|---------------------------------------|----------------------------|
| 8626                                      | 33853                                 | 25.48 %                    |

| Unité foncière | Parcelles                        | Contenance m² | Propriétaire anonymisé |
|----------------|----------------------------------|---------------|------------------------|
| 39487000AW0111 | 39487000AW0111                   | 3622          | SWISS RENTAL SARL      |
| uf394870170216 | 39487000AW0231<br>39487000AW0232 | 1099          | CHARNU ET CIE          |
| uf394870170217 | 39487000AW0234                   | 75            | SCI LMR                |

|                |  |      |       |
|----------------|--|------|-------|
|                | 39487000AW0235<br>39487000AW0236   |      |       |
| uf394870179204 | 39487000AW0201<br>39487000AW0222<br>39487000AW0224<br>39487000AW0237<br>39487000AW0238 | 3830 | COLAR |

### Liste des parcelles composant les unités foncières

| Unité foncière | Commune | Section | Numéro | Propriétaire anonymisé                        |
|----------------|---------|---------|--------|---|
| 39487000AW0071 | 39487   | AW      | 71     | _X_   |
| 39487000AW0072 | 39487   | AW      | 72     | _X_   |
| 39487000AW0073 | 39487   | AW      | 73     | _X_   |
| 39487000AW0074 | 39487   | AW      | 74     | _X_   |
| 39487000AW0077 | 39487   | AW      | 77     | _X_   |
| 39487000AW0078 | 39487   | AW      | 78     | _X_   |
| 39487000AW0079 | 39487   | AW      | 79     | _X_   |
| 39487000AW0080 | 39487   | AW      | 80     | _X_   |
| 39487000AW0081 | 39487   | AW      | 81     | _X_   |
| 39487000AW0082 | 39487   | AW      | 82     | _X_   |
| 39487000AW0083 | 39487   | AW      | 83     | _X_   |
| 39487000AW0086 | 39487   | AW      | 86     | _X_   |
| 39487000AW0088 | 39487   | AW      | 88     | CARROSSERIE DU HAUT JURA                      |
| 39487000AW0111 | 39487   | AW      | 111    | SWISS RENTAL SARL                             |
| 39487000AW0119 | 39487   | AW      | 119    | ENEDIS,ENEDIS                                 |
| 39487000AW0200 | 39487   | AW      | 200    | _X_   |
| 39487000AW0215 | 39487   | AW      | 215    | COMMUNAUTE COMMUNES LA GRANDVALLIERE          |
| 39487000AW0217 | 39487   | AW      | 217    | COMMUNAUTE COMMUNES LA GRANDVALLIERE          |
| 39487000AW0218 | 39487   | AW      | 218    | _X_   |
| 39487000AW0221 | 39487   | AW      | 221    | _X_   |
| 39487000AW0223 | 39487   | AW      | 223    | _X_   |
| 39487000AW0233 | 39487   | AW      | 233    | LM BOX  |
| uf394870108269 | 39487   | AW      | 84     | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870108269 | 39487   | AW      | 85     | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870108269 | 39487   | AW      | 68     | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870108269 | 39487   | AW      | 69     | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870108309 | 39487   | AW      | 113    | SOCIETE NATIONALE SNCF,SOCIETE NATIONALE SNCF |
| uf394870114495 | 39487   | AW      | 213    | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870114495 | 39487   | AW      | 97     | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870114495 | 39487   | AW      | 96     | COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX         |
| uf394870123699 | 39487   | AW      | 216    | CARROSSERIE DU HAUT JURA                      |
| uf394870123699 | 39487   | AW      | 65     | CARROSSERIE DU HAUT JURA                      |

|                       |       |    |     |                          |
|-----------------------|-------|----|-----|--------------------------|
| <b>uf394870123699</b> | 39487 | AW | 70  | CARROSSERIE DU HAUT JURA |
| <b>uf394870123706</b> | 39487 | AW | 75  | _X_                      |
| <b>uf394870123706</b> | 39487 | AW | 76  | _X_                      |
| <b>uf394870133148</b> | 39487 | AW | 91  | _X_                      |
| <b>uf394870133148</b> | 39487 | AW | 87  | _X_                      |
| <b>uf394870160480</b> | 39487 | AW | 220 | _X_                      |
| <b>uf394870160480</b> | 39487 | AW | 219 | _X_                      |
| <b>uf394870170216</b> | 39487 | AW | 232 | CHARNU ET CIE            |
| <b>uf394870170216</b> | 39487 | AW | 231 | CHARNU ET CIE            |
| <b>uf394870170217</b> | 39487 | AW | 234 | SCI LMR                  |
| <b>uf394870170217</b> | 39487 | AW | 235 | SCI LMR                  |
| <b>uf394870170217</b> | 39487 | AW | 236 | SCI LMR                  |
| <b>uf394870179204</b> | 39487 | AW | 222 | COLAR                    |
| <b>uf394870179204</b> | 39487 | AW | 224 | COLAR                    |
| <b>uf394870179204</b> | 39487 | AW | 237 | COLAR                    |
| <b>uf394870179204</b> | 39487 | AW | 238 | COLAR                    |
| <b>uf394870179204</b> | 39487 | AW | 201 | COLAR                    |

## Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :  
CC La Grandvallière 2024

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2024

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2024

Plan cadastral Informatisé, Etalab

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), Direction Générale des Finances publiques

Photographies aériennes, Institut Géographique National